

# Empreendimento Monte da Virgem Flats - Porto



LUXIMOS

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



## APARTAMENTO T1 COM VARANDA JUNTO AO METRO EM VILA NOVA DE GAIA

Ref. LS05740-610

€ 255 000

Apartamento T1 com varanda inserido no Monte da Virgem Flats, um empreendimento residencial localizado no topo do Monte da Virgem, em Vila Nova de Gaia. Este apartamento T1 beneficia de uma localização elevada que proporciona vistas desafogadas sobre a região e um ambiente tranquilo, sem abdicar da proximidade aos principais centros urbanos. A arquitetura contemporânea, aliada à qualidade construtiva e à funcionalidade dos espaços, resulta numa habitação confortável e adaptada às exigências da vida atual. A zona social foi concebida para privilegiar a luminosidade natural e a fluidez entre os diferentes ambientes. A cozinha, em plano aberto com a sala, cria um espaço amplo e acolhedor, enquanto a varanda prolonga naturalmente a área...

|                        |                   |          |   |
|------------------------|-------------------|----------|---|
| Área:                  | 57 m <sup>2</sup> | Quartos: | 1 |
| Banhos:                | 1                 | Garagem: | 1 |
| Eficiência Energética: | A                 |          |   |