

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

TERRENO PARA CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR EM CANIDELO, GAIA

Ref. LS05729

€ 149 900

Terreno para construção de moradia unifamiliar geminada em Canidelo, uma das localidades mais procuradas de Vila Nova de Gaia, onde a proximidade do mar se alia à facilidade de acesso ao Porto e aos principais eixos rodoviários. Com 269 m² de área total, este terreno urbano dispõe de projeto aprovado para a construção de uma moradia unifamiliar com 3 pisos, o que possibilita iniciar o processo de construção com maior rapidez e segurança. O lote tem excelente orientação solar e encontra-se numa envolvente residencial tranquila, a poucos minutos da Praia de Canidelo, bem como com ótimos acessos rápidos a Vila Nova de Gaia e à cidade do Porto. Encontra-se igualmente próximo de comércio, serviços, escolas e transportes públicos. ...

Área Terreno:	269 m2	**Eficiência Energética:**	I

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Chamada para a rede fixa nacional)
Tlm.:

www.luximos.pt