



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



MORADIA V5 COM JARDIM E PISCINA COBERTA EM LEÇA DO BALIO, MATOSINHOS

Ref. **LS05722**

€ 1 950 000

Excelente moradia unifamiliar de arquitetura contemporânea, inserida num lote com 2.500 m², com dois pisos, áreas generosas e muita luminosidade. No piso térreo, a piscina interior aquecida - com ligação ao jardim e a uma sala de lazer - permite a sua utilização durante todo o ano. O ginásio e a sala de cinema, para além de um amplo jardim que oferece total privacidade, conforto e uma envolvência única, completam a zona dedicada ao bem-estar e diversão. Neste andar encontram-se ainda a lavandaria, garagem fechada para duas viaturas, e mais três lugares no exterior. No piso superior, a sala de estar e de jantar - com vistas desafogadas e recuperador de calor - é a grande protagonista, beneficiando de uma enorme varanda e ligação ...

Área Terreno:	2 545 m ²	Área de Implantação:	249 m ²
Área de Construção:	431 m ²	Quartos:	5
Banhos:	5	Garagem:	5
Eficiência Energética:	B-		