

# Empreendimento Carmim - Porto



LUXIMOS

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



## APARTAMENTO T1 COM VARANDA NO EDIFÍCIO CARMIM NO PORTO

Ref. **LS05708-10-7B**

€ 430 000

Apartamento T1 com ampla varanda, estacionamento e acesso às áreas de bem-estar do condomínio, entre a Boavista e o Campo Alegre, em Lordelo do Ouro, Porto. Inserido no empreendimento Carmim, este apartamento combina espaços amplos, abundante luminosidade natural e uma organização funcional, numa das zonas residenciais mais valorizadas do Porto. A área social desenvolve-se em conceito open space, integrando sala de estar, zona de refeições e cozinha num ambiente contemporâneo, fluido e versátil. As amplas superfícies envidraçadas estabelecem uma ligação natural à varanda, prolongando a vivência interior para o exterior e proporcionando espaços privilegiados para momentos de lazer, convívio ou simplesmente para desfrutar da envolven...

|                        |                   |          |   |
|------------------------|-------------------|----------|---|
| Área:                  | 51 m <sup>2</sup> | Quartos: | 1 |
| Banhos:                | 1                 | Garagem: | 1 |
| Eficiência Energética: | A                 |          |   |