



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



APARTAMENTO T1+1 NOVO COM JARDIM PARA VENDA NO CENTRO DO PORTO

Ref. **LS05699-B**

€ **430 000**

Apartamento T1+1 com terraço e anexo exterior à venda no centro do Porto pensado para quem valoriza conforto e funcionalidade. A sua localização é verdadeiramente estratégica, com acesso rápido a transportes públicos e às principais artérias da baixa da cidade do Porto. A uma curta distância da Rua de Santa Catarina e do Mercado do Bolhão. O apartamento conjuga espaços bem distribuídos e possui uma sala comum e cozinha em open space com acesso a um pátio exterior, ideal para refeições ao ar livre nos dias mais quentes. Esta área social completa-se com uma casa de banho, bem como com acabamentos de elevada qualidade, destacando-se a cozinha equipada, o pavimento em madeira, a climatização por ar condicionado e a caixilharia com vid...

Área:	85 m ²	Quartos:	1
Banhos:	2	Eficiência Energética:	A