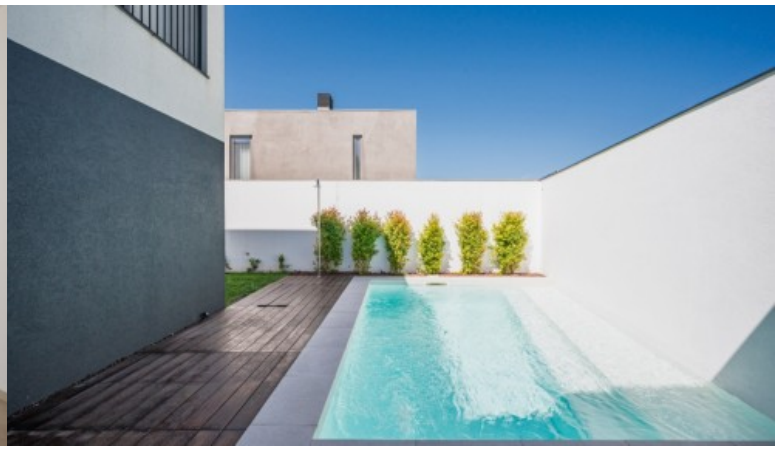


LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





## MORADIA V4+1 COM VISTA MAR, PISCINA E JARDIM EM CANIDELO, GAIA

**Ref. LS05698**

**€ 1 450 000**

Magnífica moradia V4+1 de quatro frentes em que o conforto, a elegância e a proximidade ao mar se unem para proporcionar uma experiência de habitação verdadeiramente distinta. Recentemente concluída e com uma organização criteriosa dos espaços, esta moradia contemporânea privilegia a luminosidade natural, a privacidade e uma vivência fluida entre o interior e o exterior, criando um ambiente sofisticado e acolhedor para toda a família. O piso térreo constitui o verdadeiro centro da vida quotidiana da habitação e a ampla sala comum oferece um ambiente elegante para momentos de convívio e lazer, comunicando harmoniosamente com os espaços exteriores e com a piscina. A cozinha, totalmente equipada e independente, alia funcionalidade a u...

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Área Terreno:** | 419 m2 | **Área de Implantação:** | 186 m2 |
| **Área de Construção:** | 260 m2 | **Quartos:** | 4 |
| **Banhos:** | 5 | **Garagem:** | 3 |
| **Eficiência Energética:** | A | | |

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Chamada para a rede fixa nacional)
Tlm.:

www.luximos.pt