



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## APARTAMENTO T4 DE CHARME NA FOZ VELHA NO PORTO

Ref. LS05695

€ 1 600 000

Inserido numa das zonas mais exclusivas e procuradas da cidade do Porto, este magnífico apartamento T4 localiza-se em plena Foz Velha, conjugando o charme da arquitetura tradicional com o conforto e a funcionalidade da vida contemporânea. Integrado num elegante edifício de traça antiga, totalmente reabilitado, o imóvel ocupa uma posição privilegiada num condomínio fechado de pequena dimensão, composto por apenas quatro pisos, garantindo privacidade, tranquilidade e um ambiente residencial distinto. Com três frentes solares, - nascente, sul e poente - todas as divisões usufruem de uma luminosidade excepcional ao longo de todo o dia e o imóvel destaca-se pelas suas generosas áreas e excelente organização dos espaços. A zona social...

Área:	260 m <sup>2</sup>	Quartos:	4
Banhos:	4	Garagem:	1
Eficiência Energética:	C		