

Empreendimento Madalena Vila Mar - Porto



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



MORADIA V4 COM JARDIM, ALPENDRE E VARANDAS PERTO DO MAR NA MADALENA

Ref. LS05692-M10

€ 1 200 000

Inserida no empreendimento Madalena Vila Mar, esta moradia de quatro quartos distingue-se pela qualidade dos espaços exteriores e pela localização privilegiada, a poucos passos do mar, na Madalena, uma das zonas residenciais mais valorizadas da orla costeira de Vila Nova de Gaia. A organização interior privilegia a funcionalidade e a luminosidade natural, criando uma vivência elegante e equilibrada. A área social no piso térreo desenvolve-se em plano aberto, integrando sala de estar, zona de refeições e cozinha equipada num ambiente fluido e contemporâneo, com ligação direta ao exterior. Um dos elementos mais distintivos desta moradia é o amplo jardim privativo, complementado por um terraço que prolonga naturalmente as áreas de est...

| | | | |
|----------------------|--------------------|------------------------|--------------------|
| Área Terreno: | 251 m ² | Área: | 240 m ² |
| Área de Implantação: | 120 m ² | Área de Construção: | 280 m ² |
| Quartos: | 4 | Banhos: | 4 |
| Garagem: | 2 | Eficiência Energética: | A+ |