



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## APARTAMENTO T1 COM VARANDA, EM CONSTRUÇÃO, SERPA PINTO, MATOSINHOS

Ref. **LS05690-B**

€ 290 000

Apartamento T1 com varanda, pensado para quem valoriza conforto, funcionalidade e uma localização privilegiada. Este edifício moderno destaca-se pela sua arquitetura contemporânea aliada à elevada qualidade de construção, integrando-se de forma harmoniosa numa das zonas mais dinâmicas da cidade de Matosinhos. A sua localização é verdadeiramente estratégica, com acesso rápido a transportes públicos (metro a 100 metros) e às principais vias de comunicação. Dista de uma curta distância das praias de Matosinhos. O apartamento oferece espaços bem distribuídos, com acabamentos de elevada qualidade, onde se destacam as cozinhas totalmente equipadas, o pavimento em madeira, a climatização por ar condicionado, a caixilharia com vidro duplo...

Área:	54 m <sup>2</sup>	Quartos:	1
Banhos:	1	Eficiência Energética:	A