



# LUXIMOS | CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## APARTAMENTO T3 PARA VENDA EM PARANHOS NO PORTO

Ref. LS05662

€ 420 000

Apartamento T3 transformado em T4 para venda em Paranhos, no Porto, que se destaca pela abundância de luz natural e pela exposição solar nascente-poente. Na área social do imóvel encontra-se uma sala comum que foi anteriormente dividida para dar lugar a um novo quarto ou sala de jantar. A cozinha, totalmente independente e com área de refeições encontra-se equipada e possui uma lavandaria. A zona privada é composta por três quartos, mais um quarto, escritório ou sala de jantar, cuja área foi retirada da sala, além de uma segunda casa de banho. Por último, este apartamento dispõe ainda de um lugar de garagem e de amplo arrumo. Localiza-se numa área residencial, próximo de serviços essenciais como hospitais, escolas e trans...

Área:	114 m <sup>2</sup>	Quartos:	3
Banhos:	2	Garagem:	1
Eficiência Energética:	C		