



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## TERRENO PARA MORADIA UNIFAMILIAR À VENDA EM LOTEAMENTO, MOREIRA DA MAIA

Ref. **LS05654-3**

€ **119 500**

Terreno com 265.10 m<sup>2</sup> para venda num loteamento único que se distingue por ser inteiramente constituído por moradias com três pisos, jardim e piscina que harmonizam amplas áreas sociais com uma privacidade serena. Trata-se de um projeto urbanístico numa zona tranquila em Moreira da Maia. A localização é um dos pilares fundamentais desta proposta, oferecendo uma conectividade ímpar através da proximidade imediata aos principais eixos rodoviários. Esta centralidade estratégica permite uma mobilidade fluida entre os centros urbanos do Porto, Maia e Matosinhos, o aeroporto e as principais zonas empresariais, sem comprometer a serenidade de uma envolvente estritamente residencial e qualificada. ...

**Área Terreno:**

265 m<sup>2</sup>

**Eficiência Energética:**

I