



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



APARTAMENTO T3 COM VARANDAS E VISTAS DESAFOGADAS EM AVEIRO

Ref. **LS05651-AJ**

€ **750 000**

Num elegante empreendimento contemporâneo em Aveiro, este sofisticado apartamento T3 destaca-se pela combinação entre luminosidade, privacidade, vistas desafogadas e uma localização verdadeiramente privilegiada no centro da cidade. Com uma exposição solar excecional, o imóvel beneficia de luz natural ao longo de todo o dia, criando ambientes amplos, acolhedores e profundamente confortáveis. A posição elevada no edifício proporciona uma sensação única de tranquilidade, permitindo desfrutar da cidade com maior privacidade e com uma relação visual aberta sobre a envolvente urbana. A zona social foi cuidadosamente concebida para privilegiar a fluidez e o conforto, com uma sala ampla e luminosa que se prolonga harmoniosamente para a var...

Área:	170 m ²	Quartos:	3
Banhos:	4	Garagem:	2
Eficiência Energética:	A		