



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



MORADIA CONTEMPORÂNEA V4 PARA VENDA NA FOZ DO PORTO

Ref. LS05639

€ 2 300 000

Fantástica moradia de tipologia V4 situada numa das zonas mais prestigiadas da cidade do Porto na Foz do Douro. A moradia distribui-se por dois pisos, num terreno com um total de 385 m², e possui três frentes e jardim. Tendo sido projetada pelo conceituado arquiteto Manuel Ventura, o rés do chão é composto pela área social, com uma cozinha independente completamente equipada, sala comum, wc social, lavandaria e acesso à garagem com espaço para duas viaturas. No primeiro piso encontram-se três suítes, todas com armários embutidos, e mais um escritório, biblioteca ou segunda sala. Construído com elevados padrões de qualidade, este imóvel beneficia de excelente exposição solar, o que proporciona iluminação natural abundante em t...

Área Terreno:	385 m ²	Área de Implantação:	171 m ²
Área de Construção:	298 m ²	Quartos:	4
Banhos:	4	Garagem:	2
Eficiência Energética:	A		