

# Empreendimento Matosinhos Sea Living - Porto



**LUXIMOS** | **CHRISTIE'S**  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**APARTAMENTO T1 NOVO  
COM VARANDA PARA  
VENDA NO MATOSINHOS  
SEA LIVING**

**Ref. LS05566-AA**

**€ 225 000**

Apartamento T1 em empreendimento residencial novo, com varanda e arrumos, junto à Circunvalação e próximo das praias de Matosinhos de Sul. Este apartamento T1 novo em Matosinhos integra o empreendimento residencial Matosinhos Sea Living, um projeto contemporâneo pensado para responder às exigências da vida urbana atual, numa localização estratégica entre o Porto e Matosinhos Sul. A fração distingue-se pela arquitetura moderna e elegante, com amplas superfícies envidraçadas e caixilharia minimalista com vidro duplo e corte térmico, que asseguram luminosidade natural e elevado desempenho energético. A varanda, acessível a partir da área social, prolonga o espaço interior e convida a desfrutar de momentos de tranquilidade ao ar livre....

**Área:** 43 m<sup>2</sup>

**Banhos:** 1

**Quartos:**

**1**

**Quartos:**

**1**

**Eficiência Energética:**

**A+**