



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## APARTAMENTO T2 COM VARANDA COBERTA À VENDA EM PARANHOS NO PORTO

**Ref. LS05560**

**€ 500 000**

Confortável apartamento T2 com áreas amplas, bem distribuídas e beneficiando de excelente luz natural, inserido em condomínio fechado de referência, para venda em Paranhos, no Porto. É composto por hall de entrada e sala comum ampla com acesso a generosa varanda coberta com barbeque e zona exterior de preparação de alimentos, para além de cozinha independente totalmente equipada. Na zona íntima da casa encontram-se dois quartos, sendo um deles suíte, mais uma casa de banho completa. O apartamento beneficia ainda de 2 lugares de estacionamento, para além de uma vasta gama de comodidades proporcionadas pelo condomínio como a piscina exterior aquecida, campos de ténis, padel e futebol, ginásio totalmente equipado e segurança 24 hor...

|                               |                   |                 |   |
|-------------------------------|-------------------|-----------------|---|
| <b>Área:</b>                  | 98 m <sup>2</sup> | <b>Quartos:</b> | 2 |
| <b>Banhos:</b>                | 2                 | <b>Garagem:</b> | 2 |
| <b>Eficiência Energética:</b> | A                 |                 |   |