



LUXIMOS | CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



MORADIA V4 COM ESPAÇO EXTERIOR PARA VENDA EM LEÇA DA PALMEIRA

Ref. LS05548

€ 770 000

Morada encantadora para venda em Leça da Palmeira - situada junto ao centro da cidade - que combina o conforto de uma casa familiar com a luminosidade e a amplitude de espaços cuidadosamente distribuídos. Trata-se de uma habitação com áreas generosas, ideal para quem valoriza ambientes acolhedores e a tranquilidade de uma zona residencial privilegiada. A cave, com luz direta e acesso ao terraço tardo através de uma escada exterior, oferece um grande salão que convida a momentos de convívio, um escritório, lavandaria e uma sauna, proporcionando versatilidade no uso deste piso. No piso térreo encontra-se a zona social da casa, composta por ampla sala comum, escritório, wc de serviço e uma cozinha que mantém o charme das casas trad...

Área Terreno:	232 m ²	Área de Implantação:	110 m ²
Área de Construção:	344 m ²	Quartos:	4
Banhos:	5	Garagem:	1
Eficiência Energética:	B-		