



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**MAGNIFICA QUINTA À
VENDA EM ALVARENGA,
AROUCA**

Ref. LS05545

€ 1 200 000

Localizada junto ao Geoparque de Arouca, entre as Serras da Freita e de Montemuro, esta Quinta dispõe de acessos privilegiados aos Passadiços do Paiva e à sua ponte suspensa, permitindo o usufruto das suas fantásticas condições naturais e de lazer num dos Parques Naturais mais reconhecidos e apreciados do Norte de Portugal. Por se encontrar a cerca de 20 minutos do Douro, também se poderá desfrutar de toda esta região de maior referência vinícola do país que deslumbra com toda a sua beleza natural. Esta propriedade beneficia de um charme especial que lhe é atribuído pelos seus bosques naturais, serpenteados por caminhos que acedem a todos os pontos da Quinta e que permitem tardes e manhãs de relaxamento ou de exercício físico, não fa...

Área Terreno:	17 345 m ²	Área de Implantação:	120 m ²
Área de Construção:	205 m ²	Quartos:	3
Banhos:	3	Garagem:	2
Eficiência Energética:	A		