



# LUXIMOS | CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## APARTAMENTO T2 NOVO COM VARANDA PARA ARRENDAR NO CENTRO DO PORTO

Ref. LS05532

€ 0

Apartamento moderno para arrendar que apresenta sala e cozinha em open space, dois quartos, sendo um deles suíte e uma casa de banho completa. Tem uma varanda com acesso através da sala e dispõe de estacionamento para 2 viaturas. O condomínio privilegia a ligação ao exterior através das varandas, terraços e jardim. Este imóvel está inserido no Empreendimento Quinta Amarela, o qual possui áreas generosas no interior do quarteirão e uma envolvente volumétrica diversificada, com duas alturas distintas, destacando-se os pátios e rampas entre as áreas construídas, de forma a criar zonas de iluminação e ventilação. Localização privilegiada, próxima de todo o tipo de comércio, serviços, transportes públicos e ótimos acessos rodoviários...

|                        |                   |          |   |
|------------------------|-------------------|----------|---|
| Área:                  | 95 m <sup>2</sup> | Quartos: | 2 |
| Banhos:                | 2                 | Garagem: | 2 |
| Eficiência Energética: | A                 |          |   |