



LUXIMOS | **CHRISTIE'S**
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**PROPRIEDADE DO SÉCULO
XVII PARA VENDA NA
PÓVOA DE LANHOSO**

Ref. LS05527

€ 780 000

Situada no idílico Vale do Cávado, em São João de Rei, esta distinta propriedade — conhecida como Casa do Ribeiro — é um exemplar notável da arquitetura senhorial minhota, construída em cantaria granítica de excelente qualidade e com grande cuidado no detalhe. A propriedade é composta por três edifícios independentes: a casa principal, um palheiro tradicional e uma casa de dois pavimentos que inclui uma antiga capela privada dedicada a Nossa Senhora da Lapa. Todos os edifícios estão inseridos num terreno com cerca de 12.000 m², rodeado por natureza, com vistas desafogadas e um ambiente de tranquilidade absoluta. A sua traça arquitetónica preserva a nobreza da época, com elementos originais que refletem a história e a identidade do ...

Área Terreno:	12 430 m ²	Área de Implantação:	628 m ²
Área de Construção:	1 252 m ²	Quartos:	6
Banhos:	2	Eficiência Energética:	A