

LUXIMOS | CHRISTIE'S



MORADIA V7 COM JARDIM ORIENTADO A POENTE PARA VENDA NA FOZ DO PORTO

Ref. LS05522

€ 2 275 000

Situada numa das zonas mais exclusivas da Foz do Douro, esta moradia combina o melhor da arquitetura contemporânea com o charme intemporal desta zona nobre da cidade. Com uma distribuição versátil, a propriedade pode ser utilizada como uma única moradia familiar ou dividida em duas frações independentes, oferecendo uma solução equilibrada entre conforto, privacidade e investimento. O jardim orientado a poente é o verdadeiro coração da casa — um refúgio sereno que capta a luz dourada do fim de tarde e convida a momentos de lazer, descanso e convívio. No interior, os espaços destacam-se pela amplitude, pela luminosidade natural e pela harmonia das linhas, criando uma atmosfera acolhedora e sofisticada. A poucos passos do mar, de

Área Terreno: 251 ^{m2} **Área de Implantação**: 105 ^{m2} **Área de Construção**: 221 ^{m2} **Quartos**: 7

Banhos: 4 Eficiência Energética: D

Tel.: +351 224 057 008 (Chamada para a rede fixa nacional)

Avenida Brasil - nº 227 Porto - Portugal

Tlm.: