



LUXIMOS | CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



MORADIA V7 COM JARDIM ORIENTADO A POENTE PARA VENDA NA FOZ DO PORTO

Ref. LS05522

€ 1 750 000

Situada numa das zonas mais exclusivas da Foz do Douro, esta moradia combina o melhor da arquitetura contemporânea com o charme intemporal desta zona nobre da cidade. Com uma distribuição versátil, a propriedade pode ser utilizada como uma única moradia familiar ou dividida em duas frações independentes, oferecendo uma solução equilibrada entre conforto, privacidade e investimento. O jardim orientado a poente é o verdadeiro coração da casa — um refúgio sereno que capta a luz dourada do fim de tarde e convida a momentos de lazer, descanso e convívio. No interior, os espaços destacam-se pela amplitude, pela luminosidade natural e pela harmonia das linhas, criando uma atmosfera acolhedora e sofisticada. A poucos passos do mar, de e...

Área Terreno:	251 m ²	Área de Implantação:	105 m ²
Área de Construção:	221 m ²	Quartos:	7
Banhos:	4	Eficiência Energética:	D