



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



MORADIA V3 COM JARDIM E PISCINA À VENDA EM ALDOAR NO PORTO

Ref. LS05507

€ 1 495 000

Morada V3 renovada, para venda em zona residencial de Aldoar, que se destaca pela excelente exposição solar nascente-poente, áreas amplas e pela qualidade dos acabamentos. Desenvolve-se maioritariamente ao nível do piso térreo, onde se destaca a generosa sala de jantar e de estar com cerca de 70m², complementada por um agradável jardim relvado com piscina aquecida e árvores de fruto. No que se refere à área privada, a moradia apresenta três suítes, todas elas com acesso direto ao jardim. Este imóvel inclui igualmente uma divisão extra, com cerca de 17m², podendo ser um estúdio, home cinema, kids room, ou um ginásio. Inserida em localização privilegiada, esta moradia encontra-se a minutos a pé do Parque da Cidade do Porto e...

Área Terreno:	690 m ²	Área de Implantação:	244 m ²
Área de Construção:	334 m ²	Quartos:	3
Banhos:	6	Garagem:	2
Eficiência Energética:	B-		