



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**QUINTA DO EIDINHO À
VENDA NO DOURO VALLEY
EM SANTA MARTA DE
PENAGUIÃO**

Ref. LS05482

€ 1 400 000

Com origens no século XIX e enraizada há quatro gerações na mesma família, a Quinta do Eidinho é uma propriedade única, situada em Santa Marta de Penaguião, bem no coração da Região Demarcada do Douro, património mundial da UNESCO. Com cerca de 6 hectares, dos quais 5,5 hectares são dedicados a vinhas cuidadosamente cultivadas, esta quinta dá vida a castas nobres como Malvasia Fina, Fernão Pires, Gouveio Verdelho e Viosinho nas brancas, e Touriga Nacional, Touriga Franca, Tinta Roriz e Tinta Barroca nas tintas. Cada colheita é feita com alma, e cada garrafa reflete o respeito pela terra e pela tradição. Mas o encanto da Quinta do Eidinho vai além da produção vinícola: propriedade produz também cerca de 600 litros anuais de azeite ...

Área Terreno: 59 564 m²

Área de Implantação: 160 m²

Área de Construção: 240.00 m²

Eficiência Energética: F