



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## APARTAMENTO T3 DUPLEX COM TERRAÇOS À VENDA EM MATOSINHOS

Ref. LS05477

€ 590 000

Inserido num prédio totalmente reabilitado, apenas com 6 frações, este apartamento duplex com três quartos beneficia de áreas interiores amplas, generosas áreas exteriores e acabamentos com materiais de elevada qualidade que lhe conferem conforto, elegância e modernidade. A escassos minutos das praias, com uma variada oferta de comércio, serviços e transportes públicos, este duplex contempla três quartos com terraços, sendo um deles uma suíte com closet, todos no piso de cima. No piso inferior encontra-se a ampla zona social com salas de estar e de jantar em open space, ligadas à cozinha bem como a um amplo terraço. Numa localização privilegiada, com fácil acesso às principais vias rodoviárias, a 5 minutos do Aeroporto e a 15 minu...

<b>Área:</b>	117 m <sup>2</sup>	<b>Quartos:</b>	3
<b>Banhos:</b>	3	<b>Garagem:</b>	2
<b>Eficiência Energética:</b>	B		