## **Empreendimento Avenida Premium - Porto**



## LUXIMOS | CHRISTIE'S



APARTAMENTO T3 NOVO COM VARANDA À VENDA EM VILA NOVA DE GAIA

Ref. LS05461-S

€ 452 517

Apartamento T3 novo com varanda, garagem e acabamentos de qualidade superior, à venda no empreendimento Avenida Premium, no centro de Vila Nova de Gaia em Portugal. Com uma localização central e excelente rede de acessos, o Avenida Premium é um condomínio moderno, pensado para quem valoriza a qualidade de construção, a luz natural e a vida citadina perto de tudo. Este apartamento novo à venda em Vila Nova de Gaia oferece uma planta bem distribuída, com separação clara entre zonas sociais e áreas privadas. A entrada faz-se por um hall discreto que dá acesso à ampla sala de estar e jantar, em open space com a cozinha. Este espaço beneficia de excelente exposição solar graças às janelas de grandes dimensões que prolongam a área interi...

Área: 142 <sup>m2</sup> Quartos: 3

Banhos: 3 Garagem: 2

Eficiência Energética: Certificação em curso

 $Tel.: +351\ 224\ 057\ 008\ ({\it Chamada\ para\ a\ rede}$  fixa nacional)

Avenida Brasil - nº 227 Porto - Portugal

3 www.luvimos.nt