



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## MORADIA COM JARDIM, PISCINA COBERTA E CAMPO DE FUTEBOL À VENDA EM OVAR

Ref. **LS05457**

€ 3 250 000

Rodeada por mais de 15.000m<sup>2</sup> de jardins privados, esta moradia isolada é mais do que uma propriedade — é um manifesto de elegância, espaço e serenidade. Implantada com rara sensibilidade no coração de uma paisagem verdejante, esta residência oferece um estilo de vida que transcende o quotidiano: aqui, o luxo vive em harmonia com a natureza e cada detalhe foi desenhado para surpreender e inspirar. O percurso começa com um primeiro impacto visual arrebatador: uma arquitetura contemporânea de traços sóbrios e volumes bem proporcionados, enquadrada num manto de relvado perfeitamente cuidado que se estende até onde a vista alcança. A casa, inundada de luz natural nas quatro frentes, revela-se gradualmente — um convite constante a desfr...

|                               |                       |                             |                    |
|-------------------------------|-----------------------|-----------------------------|--------------------|
| <b>Área Terreno:</b>          | 15 685 m <sup>2</sup> | <b>Área de Implantação:</b> | 804 m <sup>2</sup> |
| <b>Área de Construção:</b>    | 1 000 m <sup>2</sup>  | <b>Quartos:</b>             | 4                  |
| <b>Banhos:</b>                | 6                     | <b>Garagem:</b>             | 4                  |
| <b>Eficiência Energética:</b> | D                     |                             |                    |