## Edifício Almada 631 - Porto



## LUXIMOS | CHRISTIE'S



## APARTAMENTO T3 TRIPLEX COM JARDIM À VENDA NA BAIXA DO PORTO

Ref. LS05453-A

€ 1 470 083

Apartamento T3 Triplex com jardim e varanda à venda no Edifício Almada 631, um elegante prédio de seis pisos, totalmente reabilitado, situado na prestigiada Rua do Almada, em plena Baixa do Porto. Este apartamento de charme destaca-se por interiores amplos e luminosos, pés-direitos altos e a varanda privativa que proporciona uma agradável extensão do espaço interior. Os acabamentos de alta qualidade refletem um cuidado rigoroso com o detalhe e garantem conforto, elegância e qualidade de construção. Concebido para oferecer bem-estar e funcionalidade, o imóvel alia a eficiência da habitação contemporânea a um elevado desempenho térmico e acústico. O edifício dispõe de elevador e foi reabilitado com os melhores materiais e soluções té...

Área:182 m²Quartos:3Banhos:3Eficiência Energética:B

 $Tel.: +351\ 224\ 057\ 008\ ({\tt Chamada\ para\ a\ rede}$  fixa nacional)

Avenida Brasil - nº 227 fixa nacin Porto - Portugal TIm.:

Medianredium-Mediação Imphiliária I da - AMI 9063