



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## MORADIA INDEPENDENTE COM AMPLO JARDIM À VENDA NA MAIA

Ref. LS05451

€ 1 090 000

Excelente moradia de dois pisos e quatro frentes localizada numa zona tranquila e residencial que se distingue pela arquitetura moderna, áreas generosas e abundante luminosidade natural, aliadas a acabamentos de elevada qualidade. Rodeada por um jardim privativo com árvores exóticas, a propriedade oferece a possibilidade de construção de uma piscina e de uma zona de convívio exterior, ideais para momentos de lazer e descontração em família. A casa tem uma ampla sala de estar e de jantar com acesso a generosa varanda onde se podem realizar refeições no exterior, bem como acesso ao jardim e uma cozinha independente totalmente equipada com eletrodomésticos Bosch. Possui, além disso, quatro suítes, sendo uma no piso térreo e as outras ...

<b>Área Terreno:</b>	1 280 m <sup>2</sup>	<b>Área de Implantação:</b>	244 m <sup>2</sup>
<b>Área de Construção:</b>	455 m <sup>2</sup>	<b>Quartos:</b>	4
<b>Banhos:</b>	6	<b>Garagem:</b>	2
<b>Eficiência Energética:</b>	B		