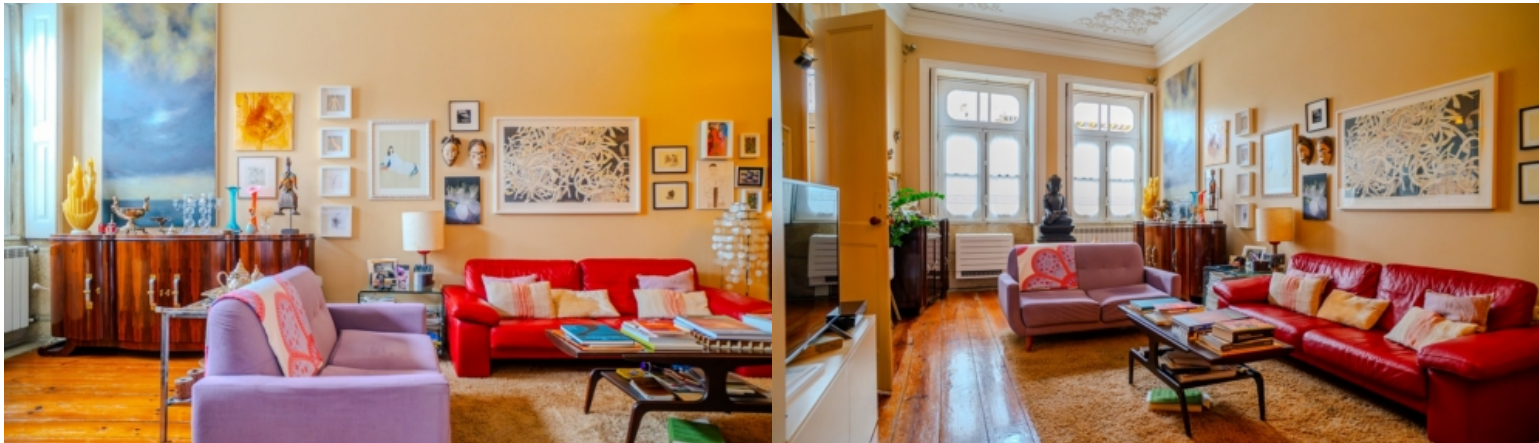




LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



MORADIA V5 DE CHARME COM JARDIM À VENDA NO CENTRO DO PORTO

Ref. LS05447

€ 1 199 000

Fantástica moradia V5 com jardim e Licença de Alojamento Local, totalmente recuperada, para venda no Bonfim, uma das melhores zonas do Porto para viver. De construção anterior a 1951, esta propriedade foi totalmente renovada em 2013 através de um projeto que permitiu a preservação da autenticidade da arquitetura tradicional, possibilitando simultaneamente o conforto e segurança contemporâneos. Com áreas generosas, a moradia distribui-se por 4 pisos, totalizando 386 m² de espaço bem aproveitado e com excelente luminosidade. Os 5 quartos, sendo três deles suítes, um dos quais a ser utilizado como escritório, oferecem versatilidade e são ideais para famílias numerosas ou para quem procura espaço adicional para escritório, biblioteca o...

Área Terreno:	218 m ²	Área de Implantação:	96 m ²
Área de Construção:	384 m ²	Quartos:	5
Banhos:	5	Eficiência Energética:	C