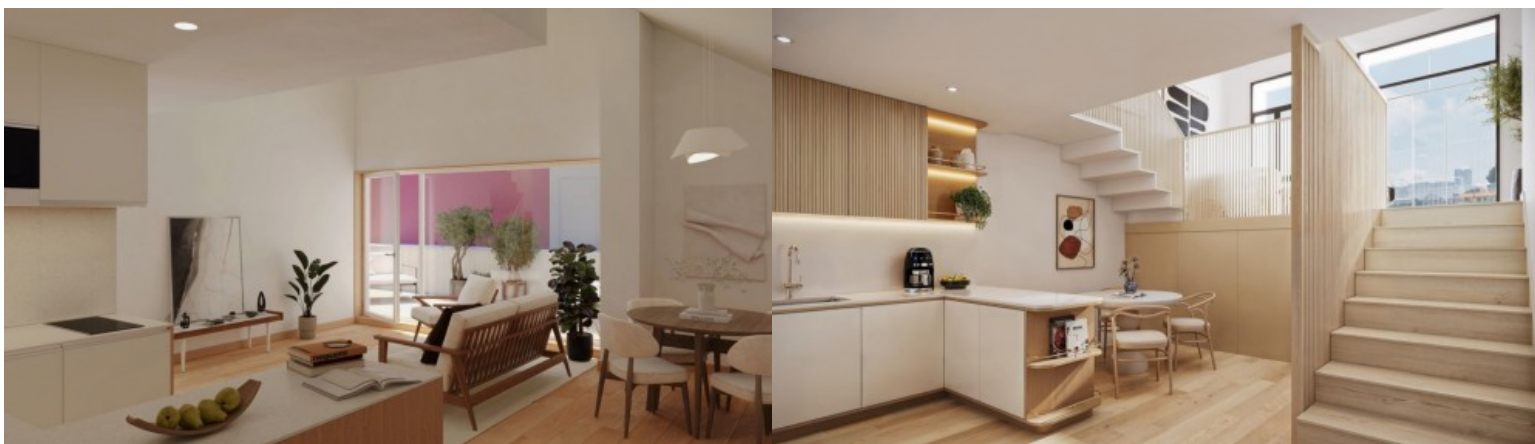


# Empreendimento Pescaria em Vila Nova de Gaia - Porto



LUXIMOS

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



## LOJA À VENDA NA MARGINAL DO RIO DOURO EM VILA NOVA DE GAIA

Ref. LS05429-B

€ 750 000

Loja à venda na marginal de Gaia, no empreendimento residencial e comercial Pescaria que alia história, localização e arquitetura contemporânea. Este estabelecimento distingue-se pelas áreas generosas, pés-direitos altos e soluções de design contemporâneo, aliando conforto, elegância e qualidade de construção. O projeto Pescaria beneficia de uma localização excecional, com acesso direto ao rio e à paisagem urbana protegida do Porto, em frente ao Edifício da Alfândega, uma das joias da arquitetura neoclássica portuense. A envolvente combina a autenticidade de um bairro piscatório com a proximidade a zonas turísticas e culturais, como a Afurada, o Mercado do Bolhão, a Avenida dos Aliados e as históricas Caves de Vinho do Porto. A...

Área:

145 m<sup>2</sup>

Banhos:

2

Eficiência Energética:

C