

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





EDIFÍCIO DE TRAÇA TRADICIONAL PARA VENDA EM VILA DO CONDE

Ref. LS05416

€ 1 350 000

Numa das zonas mais cobiçadas de Vila do Conde, ergue-se este magnífico prédio de traça tradicional, que combina o charme intemporal da arquitetura clássica com o potencial de um investimento seguro e multifuncional. Com uma localização privilegiada, próximo do Mercado Municipal e rodeado por comércio, serviços e excelentes acessos, este imóvel é o cenário ideal tanto para quem procura habitação como para quem pretende desenvolver um negócio de sucesso. Com uma área total de 1119 m² e 528 m² de área de construção, este edifício está dividido em dois componentes distintos e complementares: uma espaçosa habitação com dez quartos e duas casas de banho, duas salas de estar e dois grandes salões, com duas cozinhas, e ainda duas lojas comer...

Área Terreno:	1 119 m2	**Área de Implantação:**	264 m2
Área de Construção:	528 m2	**Quartos:**	10
Banhos:	4	**Eficiência Energética:**	D

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Chamada para a rede fixa nacional)
Tlm.:

www.luximos.pt