



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



APARTAMENTO T2 DUPLEX COM TERRAÇO PARA VENDA NA BAIXA DO PORTO

Ref. **LS05382-W**

€ 1 120 000

Apartamento novo, para venda, inserido na nobre e centenária Avenida dos Aliados, em edifício classificado, de elevado valor histórico, que incorpora influências do esteli aquitetónico de Beux-Arts. O interior distingue-se pelo excecional pé direito, linhas sóbrias, nobreza dos materiais e requinte dos acabamentos de luxo. O conjunto proporciona um estilo de vida cosmopolita em ambiente contemporâneo e sofisticado. Inserido no centro histórico do Porto, classificado como Património Cultural da Humanidade pela Unesco em 1996. Este apartamento encontra-se junto de todo o tipo de comodidades, serviços, comércio e atrações turísticas. Na compra deste imóvel existem benefícios fiscais tanto a nível de IMT como de IMI. ...

Área:	181 m ²	Quartos:	2
Banhos:	3	Eficiência Energética:	C