



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



MORADIA V4 COM VISTAS DE MAR À VENDA EM ARCOZELO, VILA NOVA DE GAIA

Ref. **LS05347**

€ **895 000**

Magnífica moradia V4 para venda, situada numa localização privilegiada em Arcozelo, Vila Nova de Gaia, a escassos 100 metros da praia. Inserida num terreno de 433 m², esta propriedade destaca-se pela sua excelente exposição solar, oferecendo uma luminosidade natural única em todos os espaços. Com 3 frentes, proporciona uma sensação de amplitude e privacidade, ideal para quem procura conforto e qualidade de vida. Dispõe de uma ampla master suite com quarto de vestir, duas suítes e mais um quarto adicional, para além de mais 2 casas de banho, todas com acabamentos de elevada qualidade que refletem o cuidado e a atenção aos detalhes. No exterior, localiza-se um jardim bem cuidado na frente e nas traseiras, bem como um espaço de churr...

Área Terreno:	433 m ²	Área de Implantação:	124 m ²
Área de Construção:	428 m ²	Quartos:	4
Banhos:	5	Garagem:	3
Eficiência Energética:	A		