

REDUÇÃO DE PREÇO



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



MORADIA V3+1 COM JARDIM PARA VENDA NA FOZ VELHA NO PORTO

Ref. LS05327

€ 1 149 000

Inserida numa zona histórica da cidade do Porto, esta charmosa moradia secular de três pisos e duas frentes situa-se na exclusiva Foz Velha, a poucos minutos do Jardim do Passeio Alegre e da Foz do Rio Douro, no Porto. Distribuída de forma funcional, a moradia oferece amplos espaços interiores e a possibilidade de personalização, uma vez que no piso 1 se encontra uma área de arrumos e um espaço comercial que poderá ser convertido numa garagem ou em mais quartos. O piso 2 é dedicado à zona social, destacando-se a sala de estar e a sala de jantar, bem como uma cozinha prática e funcional que oferece acesso direto a um jardim traseiro privativo, perfeito para momentos de lazer ou refeições ao ar livre. Este piso conta ainda com uma ca...

Área Terreno:	187 m ²	Área de Implantação:	110 m ²
Área de Construção:	294 m ²	Quartos:	3
Banhos:	2	Eficiência Energética:	C