



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**MORADIA V4 NOVA COM
VARANDA E TERRAÇO À
VENDA EM ALDOAR**

Ref. LS05318

€ 850 000

Fantástica moradia V4 nova e pronta a habitar junto ao Parque da Cidade e ao colégio CLIP, em Aldoar, no Porto. Inere-se num condomínio fechado de quatro moradias que partilham acessos comuns de entrada de garagem e acessos pedonais às frações. Este imóvel é caracterizado pelos seus vãos luminosos e acabamentos de qualidade, distribuídos ao longo de três pisos. No piso térreo encontra-se uma sala comum ampla, cozinha totalmente equipada, zona técnica e casa de banho de serviço. O primeiro piso contém a zona privada da moradia, com três quartos, um dos quais en-suíte, todos com roupeiros embutidos, para além de outra casa de banho completa. O último andar tem uma ampla divisão de 30 m2 com acesso a terraço privativo com vi...

Área:	180 m ²	Quartos:	4
Banhos:	4	Garagem:	2
Eficiência Energética:	A		