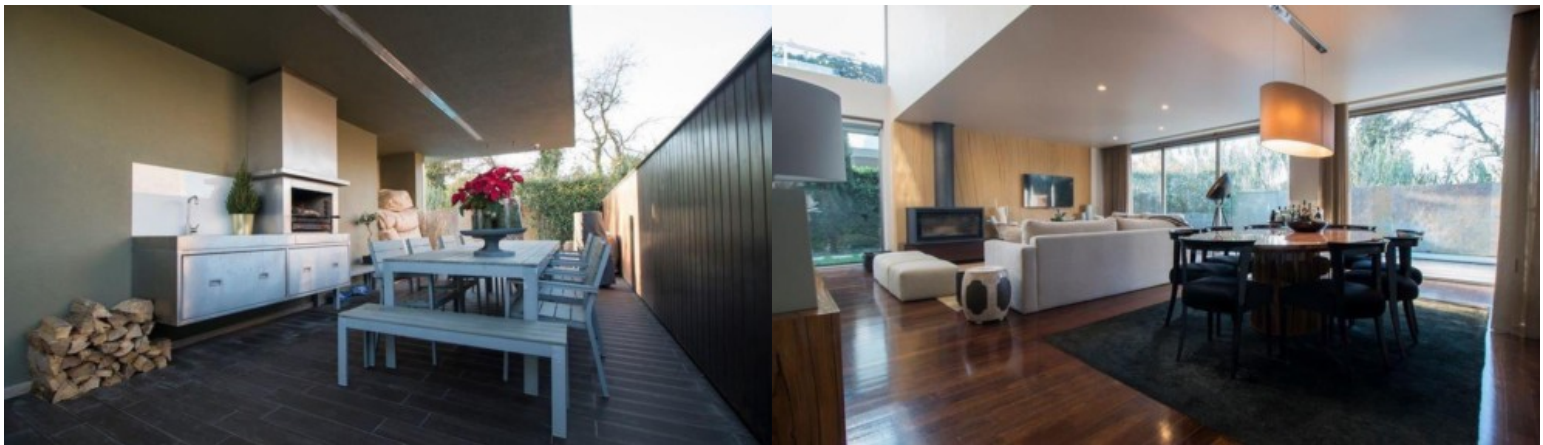




LUXIMOS | CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



MORADIA V4+1 COM PISCINA E JARDIM À VENDA EM ARCOZELO, VILA NOVA DE GAIA

Ref. LS05305

€ 1 100 000

Elegante moradia contemporânea, com piscina e jardim, disponível para venda que se destaca pela localização privilegiada, próxima do Golfe de Miramar e de prestigiadas praias em Vila Nova de Gaia. Com um design funcional e um layout prático, apresenta três pisos com divisões amplas e bem distribuídas, ideais para proporcionar conforto e qualidade de vida. No piso inferior encontra-se uma garagem para duas viaturas, uma zona de arrumos, lavandaria, ginásio e wc, para além de um quarto e um escritório, ambos com luz natural. O rés do chão é dedicado à área social, caracterizada pela sua abundante luminosidade e pelo impacto visual do pé direito duplo em parte da sala. Este piso oferece acesso direto ao jardim, à piscina e a uma zo...

Área Terreno:	445 m ²	Área de Implantação:	135 m ²
Área de Construção:	381 m ²	Quartos:	4
Banhos:	4	Garagem:	2
Eficiência Energética:	B-		