

## LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE



MORADIA V5 REMODELADA À VENDA NA FOZ DO DOURO, PORTO

Ref. LS05296

**€ 1 650 000** 

Situada na prestigiada zona da Foz do Douro, esta moradia de três pisos combina localização privilegiada com privacidade e tranquilidade. A poucos minutos das praias, onde a beleza natural encontra o charme da cidade, a casa oferece uma oportunidade única de se viver próximo ao mar, num bairro residencial recatado e reservado. Com cinco quartos, a moradia é inundada por luz natural, criando ambientes acolhedores e espaçosos em cada um dos andares. A área exterior, ampla e com grande potencial, é perfeita para criar um espaço de lazer e relaxamento, ideal para quem deseja aproveitar os dias ao ar livre sem abrir mão da privacidade. Além disso, a localização oferece excelentes acessos às principais vias e serviços da cidade, garantin...

Área Terreno: 400 <sup>m2</sup> Área de Implantação: 130 <sup>m2</sup>

Área de Construção: 307 <sup>m2</sup> Quartos: 5

Banhos: 4 Garagem:

Eficiência Energética: B-

Tel.: +351 224 057 008 (Chamada para a rede fixa nacional)
TIm.:

Avenida Brasil - nº 227 Porto - Portugal