



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**MORADIA V4 COM PISCINA
E JARDIM, PARA VENDA, NA
MADALENA, GAIA**

Ref. LS05256

€ 970 000

Magnífica moradia V4, de construção nova, com uma arquitetura moderna e bons acabamentos, localizada na Madalena, em Vila Nova de Gaia. Esta propriedade irá oferecer um estilo de vida perfeito para quem valoriza o detalhe e o bom gosto, com espaços amplos e luminosos, onde cada divisão foi cuidadosamente desenhada para proporcionar o máximo de conforto e funcionalidade. A sala de estar, com uma ligação harmoniosa ao jardim exterior, é o local ideal para momentos de relaxamento, com vista para a área verde e a piscina privativa. A cozinha, totalmente equipada com eletrodomésticos de última geração, e a sala de jantar convidam a preparar refeições inesquecíveis para a família e amigos. Esta moradia dispõe igualmente de três quarto...

Área Terreno:	288 m ²	Área de Implantação:	104 m ²
Área de Construção:	308 m ²	Quartos:	4
Banhos:	4	Garagem:	3
Eficiência Energética:	A		