

LUXIMOS | CHRISTIE'S



MORADIA V4 COM JARDIM, PARA VENDA, EM ALDOAR, PORTO

Ref. LS05245

€ 550 000

Charmosa moradia da década de 1950, mantendo a sua traça original, com escadaria, pavimento e caixilharias típicos da época, o que lhe confere enorme potencial de ampliação ou reconstrução. Insere-se num lote de 230 m2 e desenvolve-se ao longo de três pisos, contando com exposição solar Nascente-Poente. No résdo-chão tem um quarto, casa de banho social e garagem fechada para um carro, para além de uma zona coberta de 100 m2. No primeiro andar, na área social, encontra-se a cozinha e sala comum, ambas com áreas generosas e entrada de muita luz natural. O último piso contempla três quartos com áreas generosas e uma casa de banho. No exterior existe um terraço bem amplo com ligação ao jardim com 60 m2, havendo a possibilidade de a...

Área Terreno: 230 $^{\rm m2}$ Área de Implantação: 114 $^{\rm m2}$

Área de Construção: 285 ^{m2} Quartos: 4

Banhos: 2 Garagem: 1

Eficiência Energética: D

Tel.: +351 224 057 008 (Chamada para a rede fixa nacional)

Tlm.:

Avenida Brasil - nº 227 Porto - Portugal