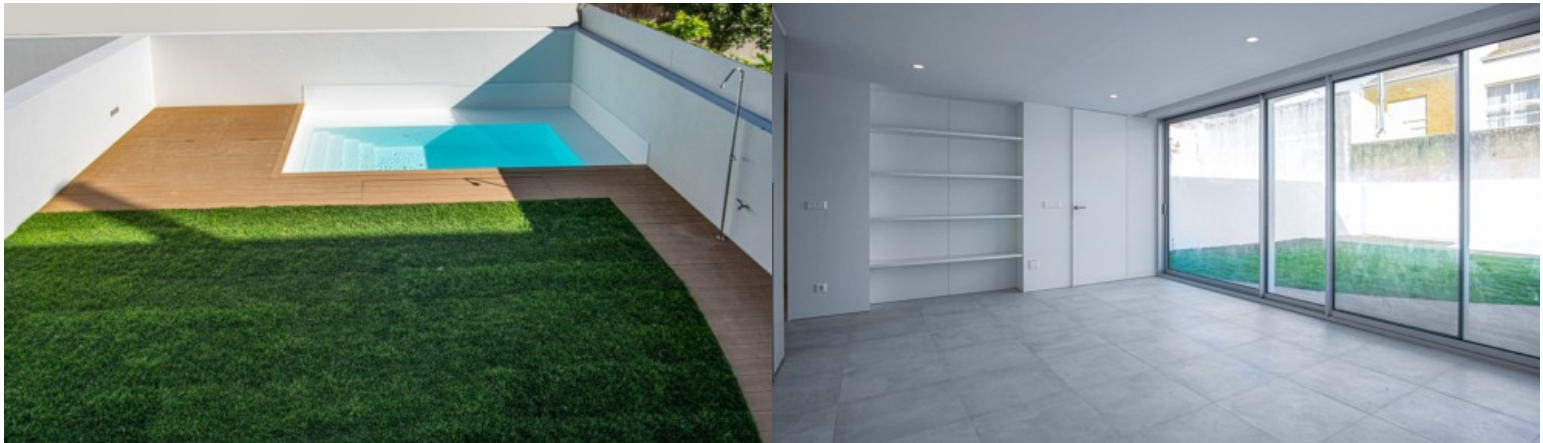




LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**MORADIA V4+1 COM
PISCINA E JARDIM, PARA
VENDA, EM AVEIRO**

Ref. LS05243-LT10

€ 1 300 000

Morada V4+1 com 312 m² de área construída, à venda no coração de Aveiro, rodeada por jardim e piscina e caracterizada pelo conforto e sofisticação. Esta casa impressiona pelos acabamentos de alta qualidade, onde o pavimento em madeira nobre se destaca, e pelo design funcional, para além de tirar partido de várias tecnologias que a tornam igualmente contemporânea. A ampla sala de estar e de jantar com janelas generosas inunda o espaço de luz natural e é complementada pela cozinha, totalmente equipada, em open space, o que permite momentos de convívio durante as refeições. O jardim privado é um verdadeiro oásis, com piscina e zonas verdes, perfeitos para os dias de calor; esta área exterior, no piso 0, tem o apoio de uma peque...

Área Terreno:	225 m ²	Área de Implantação:	104 m ²
Área de Construção:	312 m ²	Quartos:	4
Banhos:	5	Garagem:	2
Eficiência Energética:	A		