

# Empreendimento Marina Douro - Porto



LUXIMOS

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



## MARINA DOURO: APARTAMENTO T2, À VENDA, NA FOZ DE GAIA

Ref. **LS05221-M4-B1C-T2**

€ 430 000

Apartamento T2 no condomínio privado Marina Douro, com amplo terraço, à venda, em frente ao rio Douro, na margem Sul, em Vila Nova de Gaia. Inserido no condomínio Marina Douro, este apartamento T2, de construção nova, enquadra-se no segmento Garden Houses e privilegia o contacto direto com a natureza, beneficiando de um amplo terraço privado que surge como um prolongamento natural da casa, inundando as divisões de luz natural. Na fachada sobressaem os enormes vasos de plantas que rodeiam o terraço, o qual comunica com todas as divisões da casa. Neste apartamento destaca-se o equilíbrio perfeito entre os espaços interiores e exteriores que, juntamente com os materiais criteriosamente selecionados, criam um ambiente elegante e exclus...

Área:	96 m <sup>2</sup>	Quartos:	2
Banhos:	2	Garagem:	1
Eficiência Energética:	A		