

# Empreendimento Marina Douro - Porto



LUXIMOS

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



## MARINA DOURO: APARTAMENTO T4, À VENDA, NA FOZ DE GAIA

Ref. LS05221-M3-A3S-T4

€ 865 000

Apartamento T4 no condomínio privado Marina Douro, com ampla varanda, à venda, em frente ao rio Douro, em Gaia. Inserido no condomínio Marina Douro, este apartamento T4, de construção nova, com áreas generosas, materiais de qualidade e bom gosto, proporciona um ambiente interior confortável e sofisticado. A varanda, rodeada por vasos que sobressaem na fachada, surge como um prolongamento natural das casas, inundando as divisões de luz natural. A excelente exposição solar proporciona também vistas deslumbrantes sobre o rio, o mar e sobre a reserva natural. Neste apartamento destaca-se o equilíbrio perfeito entre os espaços interiores e exteriores que, juntamente com os materiais criteriosamente selecionados, criam um ambiente elegante...

|                        |                    |          |   |
|------------------------|--------------------|----------|---|
| Área:                  | 145 m <sup>2</sup> | Quartos: | 4 |
| Banhos:                | 3                  | Garagem: | 2 |
| Eficiência Energética: | A                  |          |   |