

# Empreendimento Marina Douro - Porto



LUXIMOS

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



## MARINA DOURO: APARTAMENTO T1 COM TERRAÇO À VENDA NA FOZ DE GAIA

Ref. LS05221-M2-B1F-T1

€ 340 000

Apartamento T1 no condomínio privado Marina Douro, com amplo terraço, à venda, em frente ao rio Douro, na margem Sul, em Vila Nova de Gaia. Inserido no condomínio Marina Douro, este apartamento de construção nova, enquadra-se no segmento Garden Houses e privilegia o contacto direto com a natureza, beneficiando de um amplo terraço privado que surge como um prolongamento natural da casa, inundando as divisões de luz natural. Na fachada sobressaem os enormes vasos de plantas que rodeiam o terraço, o qual comunica com todas as divisões da casa. Neste apartamento destaca-se o equilíbrio perfeito entre os espaços interiores e exteriores que, juntamente com os materiais criteriosamente selecionados, criam um ambiente elegante e exclusivo....

Área:	49 m <sup>2</sup>	Quartos:	1
Banhos:	1	Garagem:	1
Eficiência Energética:	A		