

# Empreendimento Fernão Magalhães 127 - Porto



LUXIMOS

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



## FERNÃO MAGALHÃES 127: APARTAMENTO T3 COM VARANDAS NO CENTRO DO PORTO

Ref. LS05181-C-5C

€ 625 000

Apartamento T3 novo de grande qualidade e bom gosto, com amplas varandas e vistas desafogadas sobre o Porto, no empreendimento Fernão Magalhães 127, no centro do Porto. Os acabamentos, materiais e equipamentos são de qualidade superior, estando o apartamento bem protegido do ponto de vista acústico e térmico, com caixilharias de corte térmico com vidro duplo. A cozinha totalmente equipada garante a máxima funcionalidade, organização e arrumação interiores. A sala é ampla e o apartamento possui três quartos, sendo um deles em suite, todos com roupeiros embutidos e iluminação interior LED. O ar condicionado surge integrado no teto falso, com controlo autónomo em cada divisão da casa. O empreendimento Fernão Magalhães 127 forma um com...

|                        |                    |          |   |
|------------------------|--------------------|----------|---|
| Área:                  | 126 m <sup>2</sup> | Quartos: | 3 |
| Banhos:                | 3                  | Garagem: | 2 |
| Eficiência Energética: | A                  |          |   |