

# Empreendimento Fernão Magalhães 127 - Porto



**LUXIMOS** | **CHRISTIE'S**  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**FERNÃO MAGALHÃES 127:  
APARTAMENTO T0+1, À  
VENDA, NO CENTRO DO  
PORTO**

Ref. LS05181-B2-8D

€ 295 000

Apartamento T0+1, novo, de grande qualidade e bom gosto, com varanda e vistas desafogadas sobre o Porto, no empreendimento Fernão Magalhães 127, no Porto. Os acabamentos, materiais e equipamentos são de qualidade superior, estando o apartamento bem protegido do ponto de vista acústico e térmico, com caixilharias de corte térmico com vidro duplo. A cozinha totalmente equipada garante a máxima funcionalidade, organização e arrumação interiores. Sala ampla e casa de banho com loiças sanitárias suspensas e roupeiros embutidos com iluminação interior LED. O ar condicionado surge integrado no teto falso, com controlo autónomo em cada divisão da casa. O empreendimento Fernão Magalhães 127 forma um complexo residencial com diversas comodid...

Área:	53 m <sup>2</sup>	Quartos:	1
Banhos:	1	Garagem:	1
Eficiência Energética:	A		