

# Empreendimento Fernão Magalhães 127 - Porto



LUXIMOS

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



## FERNÃO MAGALHÃES 127: APARTAMENTO T1+1 À VENDA NO CENTRO DO PORTO

Ref. LS05181-B1-9A

€ 395 000

Apartamento T1+1 novo, de grande qualidade e bom gosto, com amplas varandas e vistas desafogadas sobre o Porto, no empreendimento Fernão Magalhães 127, no centro do Porto. Os acabamentos, materiais e equipamentos são de qualidade superior, estando o apartamento bem protegido do ponto de vista acústico e térmico, com caixilharias de corte térmico com vidro duplo. A cozinha totalmente equipada garante a máxima funcionalidade, organização e arrumação interiores, a sala tem varanda e a casa de banho apresenta loiças sanitárias suspensas. O ar condicionado surge integrado no teto falso, com controlo autónomo em cada divisão da casa, e o quarto tem varanda e roupeiros embutidos, para além de iluminação interior LED. O empreendimento Fern...

Área:	71 m <sup>2</sup>	Quartos:	1
Banhos:	1	Garagem:	1
Eficiência Energética:	A		