



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## MORADIA V8 COM PRAIA PRIVATIVA PARA VENDA EM ESPOSENDE

Ref. LS05173

€ 1 800 000

Fantástica moradia com afetação a serviços que se desenvolve num terreno de 2000m2, com acesso a praia privativa em zona tranquila e de grande atratividade turística/repouso. Este empreendimento turístico é um elegante hotel boutique localizado em Fão, Esposende, na costa norte de Portugal. Situado próximo à Praia de Ofir e ao estuário do rio Cávado, o hotel oferece uma experiência de tranquilidade em meio à natureza. As acomodações, modernas e confortáveis, incluem quartos e suítes com vistas panorâmicas, varanda privativa, e todas as comodidades modernas. Destacam-se uma piscina exterior, spa com tratamentos de bem-estar, restaurante de culinária local, bar sofisticado, e espaços para eventos. Ideal para quem busca relax...

Área Terreno:	2 000 m2	Área de Implantação:	303 m2
Área de Construção:	303 m2	Quartos:	8
Banhos:	8	Eficiência Energética:	B-