

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





MORADIA COM PISCINA E VISTAS SOBRE O DOURO, À VENDA, EM JOVIM

Ref. LS05097

€ 1 450 000

Exclusiva moradia de arquitetura modernista, projetada por Manuel Passos Júnior, construída em 1958 e completamente remodelada em 2021, localizada em primeira linha do rio, em Jovim. Possui vistas deslumbrantes e inalteráveis para o Rio Douro e tem piscina, jardim e um original bar exterior. Implantada num terreno de mais de 1000 m2, e voltada a sul, dispõe de uma espaçosa sala com lareira e um original bar, para além de cozinha totalmente equipada e despensa. No piso superior encontram-se quatro quartos, um deles en-suite, todos com varandas e vistas deslumbrantes. No exterior situam-se a agradável piscina complementada por chuveiro exterior e casa de banho, bar e churrasqueira, bem como garrafeira e estúdio independentes. U...

Área Terreno:	1 135 m2	**Área de Implantação:**	117 m2
Área de Construção:	234 m2	**Quartos:**	4
Banhos:	5	**Garagem:**	2
Eficiência Energética:	E		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Chamada para a rede fixa nacional)
Tlm.:

www.luximos.pt