

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





MORADIA V4+1 COM JARDIM, PARA VENDA, NA SENHORA DA HORA

Ref. LS05044

€ 895 000

Moradia com jardim, em excelente estado, remodelada recentemente, com materiais modernos e de qualidade e com elementos de conforto, tais como aquecimento e aspiração central e ar condicionado. Constituída por três pisos, no piso inferior encontra-se a garagem para quatro viaturas, wc completo, lavandaria e zona de arrumos. Ao nível da entrada, encontra-se a área social da casa que consiste numa ampla sala - de estar e de jantar - com varandas voltadas a Sul e com acesso ao jardim e espaços exteriores. Este piso albega também um escritório e a a cozinha totalmente equipada. No último piso, a moradia contempla os quatro quartos - todos com varandas - sendo que dois deles são suítes. Localização residencial, a cerca de 5 minuto...

Área Terreno:	356 m2	**Área de Implantação:**	108 m2
Área de Construção:	315 m2	**Quartos:**	4
Banhos:	5	**Garagem:**	4
Eficiência Energética:	A		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Chamada para a rede fixa nacional)
Tlm.:

www.luximos.pt