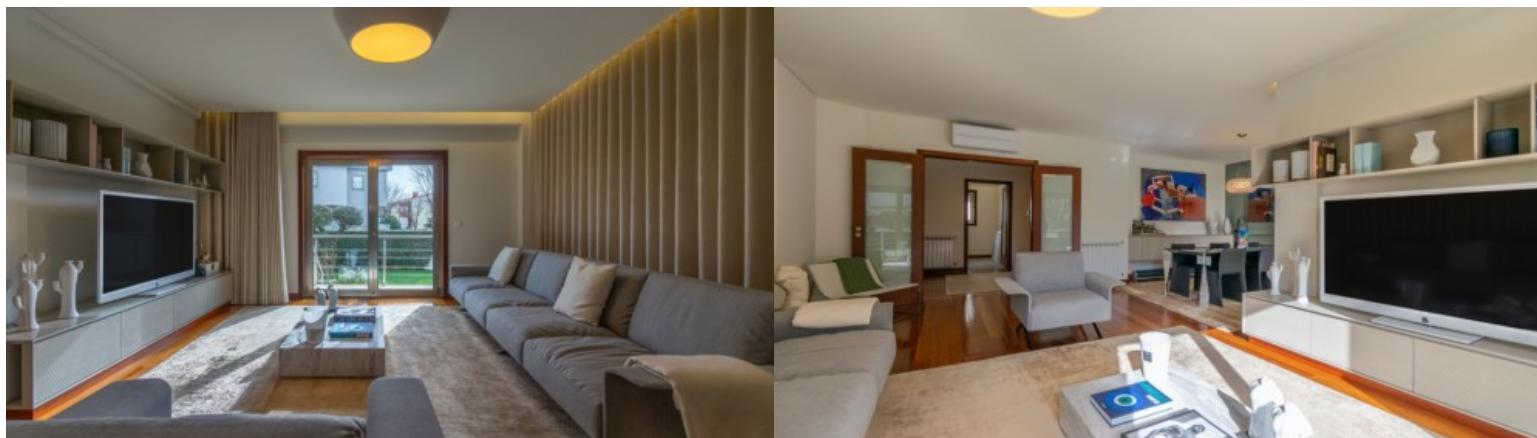




**LUXIMOS** | **CHRISTIE'S**  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**MORADIA V4+1 COM  
JARDIM, PARA VENDA, NA  
SENHORA DA HORA**

**Ref. LS05044**

**€ 895 000**

Moradia com jardim, em excelente estado, remodelada recentemente, com materiais modernos e de qualidade e com elementos de conforto, tais como aquecimento e aspiração central e ar condicionado. Constituída por três pisos, no piso inferior encontra-se a garagem para quatro viaturas, wc completo, lavandaria e zona de arrumos. Ao nível da entrada, encontra-se a área social da casa que consiste numa ampla sala - de estar e de jantar - com varandas voltadas a Sul e com acesso ao jardim e espaços exteriores. Este piso alberga também um escritório e a a cozinha totalmente equipada. No último piso, a moradia contempla os quatro quartos - todos com varandas - sendo que dois deles são suítes. Localização residencial, a cerca de 5 minuto...

<b>Área Terreno:</b>	356 m <sup>2</sup>	<b>Área de Implantação:</b>	108 m <sup>2</sup>
<b>Área de Construção:</b>	315 m <sup>2</sup>	<b>Quartos:</b>	4
<b>Banhos:</b>	5	<b>Garagem:</b>	4
<b>Eficiência Energética:</b>	A		