



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



QUINTA VINÍCOLA COM VISTA SOBRE O RIO, PARA VENDA, NO PINHÃO, DOURO VALLEY

Ref. LS05024

€ 5 900 000

Quinta vinícola para venda no Alto Douro Vinhateiro - Douro Valley, localizada junto ao Pinhão, em Gouvães do Douro, coração da Região Demarcada do Douro, no cimo do Corgo. Esta quinta possui um enquadramento único com o rio e encontra-se rodeada por outras icónicas quintas do Douro. Tem uma vinha estruturada e mecanizada com 18 Ha, plantados com as melhores castas da região para produção de vinhos do Porto e vinhos Doc Douro. Implantada no centro da propriedade, e com ótimos acessos, encontra-se uma casa/guesthouse com três pisos e sete quartos ensuite, adega boutique, salão de estar e sala de jantar, cozinha e demais divisões. No exterior não irão faltar jardins e terraços, bem como uma piscina infinita com vistas soberbas sobre ...

Área Terreno: 248 596 m²

Área de Construção: 416 m²

Banhos: 12

Área de Implantação: 322 m²

Quartos: 7

Eficiência Energética: A+