

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





MORADIA TOTALMENTE REABILITADA PARA VENDA, BAIRRO DAS ARTES, PORTO

Ref. LS04907

€ 1 200 000

Moradia V5 totalmente reabilitada para venda em pleno Bairro das Artes, no Porto. Com 4 quartos, sendo dois deles suítes, esta fantástica moradia situada a escassos metros da futura estação de Metro do Hospital de Santo António, desenvolve-se em três pisos harmoniosamente divididos, com dois terraços e vista direta para os verdejantes e tranquilos jardins do Museu Soares dos Reis. Conta igualmente com dois lugares de garagem. Faz também parte do imóvel e encontra-se incluída no preço apresentado uma fracção de uso e entrada independente, com 59 m2, um quarto, cozinha e casa de banho, vendida totalmente mobilada e com licenciamento de Alojamento Local a gerar interessante rendimento mensal. Na baixa da cidade do Porto, perto de ...

Área Terreno:	106 m2	**Área de Implantação:**	101 m2
Área de Construção:	359 m2	**Quartos:**	5
Banhos:	3	**Garagem:**	2
Eficiência Energética:	B		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Chamada para a rede fixa nacional)
Tlm.:

www.luximos.pt